

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger - Åpenhetsloven

Redegjørelsen omfatter Lofot Entreprenør AS, rapporteringsperioden 01.07.24 til 30.06.25.

Åpenhetsloven § 5 a: Generell beskrivelse av virksomhetens organisering, driftsområde, retningslinjer og rutiner for å håndtere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Lofot Entreprenør AS er en veletablert og solid aktør innen bygg og anlegg i Lofoten med over 35 års erfaring.

Lofot Entreprenør AS ble opprinnelig opprettet i 1987, etter å ha overtatt entreprenørforretningen Odd Knedahl & Sønner. Bedriften eies av Alf Lie og Magnar Lorentzen. Begge to arbeider i bedriften, og har vært eiere siden starten. Selskapet er siden blitt delt opp i flere selskaper, med forskjellige interesseområder, og Lofot Entreprenør AS er i dag en del av LE-Gruppen AS, og har forretningsadresse Leknes.

Vår virksomhet er del av det organiserte arbeidslivet og er tilsluttet Nordnorske Entreprenørers Serviceorganisasjon SA (NESO). Våre ansatte er i hovedsak organisert i Fellesforbundet.

Lofot Entreprenør AS har pr i dag 87 ansatte, omsetter årlig for mellom 2-300 mill, og leverer bygg- og anleggstjenester og ferdigbetong lokalt i Lofoten.

Lofot Entreprenør AS er også en pådriver for bærekraftig bygging i regionen. Med eget ferdigbetonganlegg på Leknes produserer vi miljøvennlig, kortreist betong, inkludert lavkarbonbetong, som bidrar til å redusere CO₂-avtrykket i våre prosjekter.

Lofot Entreprenør AS er Lofotens største lokale entreprenørbedrift, og utfører de fleste typer bygg- og anleggsarbeider, med hele Lofoten som markedsområde. Vi har tilegnet oss kunnskap gjennom mange år i bransjen, og har etter hvert fått en bred erfaring gjennom varierte prosjekter i forskjellige størrelser og utfordringer. Oppdragene omfatter blant annet nybygg av boliger, næringsbygg, skoler og andre offentlige bygg, rehabilitering og anleggsprosjekter som kaier og mindre bruer. I hovedsak gjennomføres oppdragene som hoved- eller totalentreprise, men vi er også underentreprenør.

Driften omfatter ikke egenimport av produkter.

Arbeidet med åpenhetsloven er koordinert på bransjenivå og vi bruker våre egne rutiner og maler, basert på Mestergruppen og NHO Byggenæringens felles løsninger og maler, se NHOs hjemmeside om åpenhetsloven, samt Forbrukertilsynets veiledninger ifm. Åpenhetsloven.

Rutine omfatter fordeling av ansvar og arbeidsoppgaver i vår virksomhet, kartlegging og vurdering av negativ påvirkning/skade ut fra egen virksomhet, leverandørkjeder og forretningsforbindelser, samarbeid om gjenoppretting og erstatning der det er påkrevd, stansing/forebygging av negativ påvirkning/skade, overvåkning av gjennomføring og resultater, samt kommunisering av hvordan påvirkningen er håndtert og behandling av informasjonskrav.

I våre kontrakter stiller vi krav knyttet til åpenhetsloven gjennom spesielle kontraktsbestemmelser med underentreprenører. Bestemmelsene sikrer vår virksomhet tilgang til våre underleverandørers aktsomhetsvurderinger der de er omfattet av åpenhetsloven, og informasjon om underleverandørers varekjøp og leverandørkjeder der de ikke er omfattet av loven. Våre spesielle kontraktsbestemmelser inkluderer også krav til lønns- og arbeidsvilkår og internkontroll, Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA) for arbeid som skjer i Norge.

Åpenhetsloven § 5b: Opplysninger om faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser som virksomheten har avdekket gjennom sine aktsomhetsvurderinger

Innkjøp hos vår virksomhet foregår i hovedsak i to former:

1. Innkjøp av byggevarer/produkter til produksjon med egne håndverkere. Byggtorget Lofoten AS er vår hovedleverandør på innkjøp av varer og vi utfører egenproduksjon på det meste av arbeid.
2. Underentreprenører med leveranse av tjenester/produkter og utførelse på byggeplass. Leveres med og uten prosjektering fra leverandøren, og i hovedtrekk velger leverandøren selv sine produkter.

Kartlegging av leverandører og leverandørkjeder med tilhørende risikovurdering, samt aktsomhetsvurderinger er igangsatt, i tillegg til evaluering av de mest brukte leverandørene med risiko. Vi bruker egen informasjon, men også tilgjengelig bransjeinformasjon fra bransjeforeninger og andre aktører. Vi har prioritert kartlegging av verdikjedene knyttet til vår kjernevirksomhet. Vi støtter oss for øvrig på kartleggingsarbeidet som skjer på bransjenivå, hvor naturstein, VVS-produkter, elektroprodukter og solcelleprodukter har vært prioritert i rapporteringsperioden med grunnlag i vesentlig risiko for negative konsekvenser. Årsaken til at dette er risikoområder skyldes materialene og komponentene som benyttes, de inneholder metaller og mineraler som har høyere risiko for menneskerettighetsbrudd. I tillegg til de ovennevnte temaene har vi vurdert at følgende kategorier medfører vesentlig risiko for negative konsekvenser:

- Arbeids- og ansettelsesforhold hos underentreprenører
- Innleie av personell fra bemanningsbyråer
- Kjøp av tjenester fra leverandører som har kort varighet på ansettelsesforholdene

Bruken av arbeidskraft, både i egen virksomhet og i form av underentreprenører, er et område hvor det er risiko for potensielle brudd på grunnleggende arbeiderrettigheter, anstendige arbeidsforhold, forhold knyttet til HMS og likestilling på arbeidsplassen.

Vi har ikke identifisert noen faktiske negative konsekvenser i egen virksomhet eller i leverandørkjeden i rapporteringsperioden.

Åpenhetsloven § 5c: Opplysninger om eventuelle tiltak virksomheten har iverksatt eller planlegger å iverksette for å stanse faktiske negative konsekvenser eller begrense vesentlig risiko for negative konsekvenser, og resultatet eller forventede resultater av disse tiltakene.

Vi bygger vår kartlegging på informasjon fra nærmeste leverandør, i Startbank, hos Mestergruppen og i anerkjente vareregistre.

Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet. I vår virksomhet kan det være vesentlig risiko knyttet til grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold hos våre forretningspartnere (underleverandører) på våre bygg- og anleggsplasser. Våre underentreprenører/-leverandører blir derfor prioritert med tanke på tiltak og oppfølging. Kvalitet i ansettelsesavtaler, lønnsvilkår, kompetanse og arbeidsmiljøvilkår er viktige fokusområder som Lofot Entreprenør AS som oppdragsgiver skal påse at etterleves fullt ut og til enhver tid.

Vi prekvalifiserer ved kontraktsinngåelse og gjennomfører revisjoner/stikkprøver i kontraktsperioden for å sikre at dette er ivaretatt. Lofot Entreprenør AS har god innsikt i virksomhetene på våre byggeplasser, og vi benytter våre bedriftsinterne rutiner for å kontrollere at krav til lønns- og arbeidsvilkår etterleves på våre kontrakter og hos våre forretningspartnere. Rutiner og sjekklister er basert på NHO Byggenæringen sin veileder for valg av seriøse bedrifter og for å fremme de formål som åpenhetsloven og annet regelverk skal fremme (arbeidsmiljøloven, byggherreforskriften, allmenngjøringsloven, forskrifter om allmenngjøring av tariffavtaler, forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter mv.).

Vi har iverksatt evaluering med fokus på de største leverandørene, samt de områdene som er identifisert med høyest risiko.

Lofot Entreprenør AS kjøper inn det meste av produkter og materialer gjennom Mestergruppen. Mestergruppen er opptatt av sporbarhet i verdikjeden og stiller derfor krav om at leverandørene registrerer relevante varer i NOBB, som er byggenæringens største varedatabase. Det stilles krav til leverandørene med hensyn til forretningsetikk, i tillegg har kjeden en egen portal, TransparencyGate, som håndterer faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Portalen har også en varslingsfunksjon som gir mulighet for å melde inn forhold som bryter med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

For de øvrige innkjøpene benytter vi i hovedsak anerkjente nordiske leverandører. Noen leverandører kan ha flere underleverandører, og det er vurdert at den største generelle risikoen ligger i denne delen av leverandørporteføljen. Vi har iverksatt evaluering av de leverandørene det er knyttet risiko til, og som vi benytter mest. Som nevnt tidligere vil vi følge kartleggingen på bransjenivå og iverksette tiltak basert på det.

Vi skal utarbeide en egen policy for respekt for menneskerettigheter og etiske retningslinjer for leverandører.

Vi planlegger å følge NHO Byggenæringens seminarer om arbeidet med kartlegging av verdikjeder på bransjenivå som grunnlag for videre kartlegging og prioritering av vårt bedriftsinterne arbeid med aktsomhetsvurderinger i våre verdikjeder.

Tiltakene forventes å bidra til økt mulighet til å fange opp risiko for brudd på de formål åpenhetsloven skal ivareta, og bidra til å rette opp negative konsekvenser der det er påkrevd.

Leknes, den 30. juni 2025

Styret og ledelsen for Lofot Entreprenør AS



Alf Lie
Daglig leder



Magnar Lorentzen
Styremedlem